

# Technická zpráva

## Geodetická dokumentace k připomínkám

Rekonstrukce traťového úseku Žďár nad Sázavou (mimo) – Sázava u Žďáru (mimo)

**Objednatel:** Správa železnic, s.o.  
Dlážděná 1003/7  
110 00 Praha 1

**Zpracovatel:** Sagasta, s.r.o.  
Novodvorská 1010/14, Lhotka  
142 00 Praha

**Zpracovatel geodetické části:** HRDLIČKA spol. s r. o.  
nám. Kněžny Ludmily 45,  
266 01 Tetín

**Účel:** DSP + PDPS  
**Číslo zakázky:** 24.0297  
**Datum zpracování:** 04/2025

**Odpovědný projektant stavby:** Ing. Ondřej Zítko  
**Úředně oprávněný zeměměřický inženýr:** Ing. Martin Klečka  
**Vyhotovil:** Bc. Roman Slapnička

**Souřadnicový systém:** S – JTSK  
**Výškový systém:** Bpv

### Použité předpisy, jiná literatura:

- Zákon 200/1994 Sb., o zeměměřictví, v platném znění,
- Vyhláška 31/1995 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, v platném znění,
- Nařízení vlády 159/2023 Sb., o stanovení geodetických referenčních systémů závazných na celém území České republiky, databází geodetických a geografických údajů a státních mapových děl vytvářených pro celé území České republiky a zásadách jejich používání, v platném znění,
- Zákon 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění,
- Předpis M20/MP007 – Železniční bodové pole, v platném znění,
- Předpis M20/MP013 – Záborový elaborát, v platném znění,
- Předpis M20/MP014 – Digitální technická mapa železnice, v platném znění,
- Směrnice SŽDC č. 117, Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby SŽDC, v platném znění,
- Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, v platném znění,
- Pokyn GR č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi Správou železnic a externími subjekty, v platném znění,
- Směrnice SŽ SM011 Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace

## **Použité podklady:**

### **1. Podklady ze souboru geodetických informací (SGI) katastru nemovitostí**

DKM platná k 07/2025, soubor digitální katastrální mapy byl stažen z webu Českého úřadu zeměměřického a katastrálního (<http://services.cuzk.cz/vfk/ku>).

- Město Žďár [795232]
- Hamry nad Sázavou [637106]
- Nejdek na Moravě [637114]
- Sázava u Žďáru nad Sázavou [746266]
- Velká Losenice [787575]
- Zámek Žďár [795453]

### **2. Podklady ze souboru popisných informací (SPI) katastru nemovitostí**

- údaje získané na webových stránkách ČUZK (<http://nahlizenidokn.cuzk.cz>) v 07/2025.

### **3. Použité mapové podklady**

- Zaměření poskytnuté SŽG, regionální pracoviště Brno.

## **Lokalizace stavby:**

Kraj:	Vysočina
Katastrální území:	Město Žďár, Hamry nad Sázavou, Nejdek na Moravě, Sázava u Žďáru nad Sázavou, Velká Losenice, Zámek Žďár

TU 2031	km 86,000 – 94,200
---------	--------------------

## **E5 Geodetická dokumentace**

Geodetická dokumentace byla zhotovena pro stupeň dokumentace - DSP + PDPS.

### ***E5.1 Technická zpráva***

### ***E5.2 Majetkoprávní část***

### ***E5.3 Návrh vytyčovací sítě***

### ***E5.4 Koordinační vytyčovací výkres***

### ***E5.5 Obvod stavby***

### ***E5.6 Geodetické a mapové podklady***

### ***E5.7 Geometrické plány***

## **E5.1 Technická zpráva**

### **Předmět a účel**

Jedná se o zpracování geodetické dokumentace ve stupni DSP + PDPS pro objednatele Správa železnic s.o., rozsah díla je stanoven dle požadavků projektantů provozních souborů a stavebních objektů (dále PS, SO) a v souladu s „Směrnice SŽ SM011 – Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace a v souladu s „Pokyn GR č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi Správou železnic a externími subjekty, v platném znění.

Zpracování geodetické dokumentace je za účelem výstavby: Rekonstrukce traťového úseku Žďár nad Sázavou (mimo) – Sázava u Žďáru (mimo)

## **E5.2 Majetkoprávní část**

Při zpracovávání majetkoprávní části dokumentace jsme vycházeli z platných podkladů Katastru nemovitostí ČR (KN ČR) a projektovaného stavu, který poskytl odpovědný projektant stavby Ing. Ondřej Zítka – stav k 26.6.2025.

Nachází-li se projektovaný provozní soubor (PS) nebo stavební objekt (SO) mimo pozemek ve vlastnictví ČŘ – Správa železnic s.o. (nemovitosti ve vlastnictví státu s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného Správou železnic, státní organizace), bude na této nemovitosti navržen trvalý zábor, dočasný zábor do 1 roku případně věcné břemeno.

Na nemovitosti ve vlastnictví ČD a.s. bylo pohlíženo jako na nemovitosti třetích osob. Dle podkladů „Úprava majetkových vztahů v ŽST“ (dále jen ÚMVŽST) poskytnutých SŽG, regionální pracoviště Ústí nad Labem, byly vyčleněny celé nemovitosti a nebo jejich části ve vlastnictví ČD a.s., které budou v budoucnu převedeny na ČŘ – Správa železnic s.o. a na tyto části již bylo nahlíženo jako na nemovitosti ve vlastnictví ČŘ – Správa železnic s.o., nebyly na nich tedy navrženy žádné záборы ani věcná břemena pro PS, SO, které budou po dokončení stavby ve vlastnictví ČŘ – Správa železnic s.o.

**Pro tuto stavbu bylo navrženo zřízení trvalých záborů, dočasných záborů a věcných břemen.**

### ***E5.2.1 Seznam nemovitostí dotčených stavbou***

V seznamu nemovitostí jsou dále tyto položky:

- Seznam nemovitostí dotčených stavbou
- Seznam PUPFL do 30 m od obvodu stavby
- Seznam sousedních nemovitostí
- Bilance ploch dle katastrálních území

Hranice drážního pozemku stejně jako vlastnické vztahy byly určeny z platného katastrálního operátu s ohledem na ÚMVŽST.

### ***E5.2.3. Předběžný výkres výkupu pozemků***

Ve výkresech jsou barevně odlišeny dotčené nemovitosti ve vlastnictví ČR – Správy železnic s.o., nemovitosti ve vlastnictví ČD a.s., dále nemovitosti nebo jejich části, které budou dle ÚVMŽST převedeny na ČR – Správu železnic s.o. Dále jsou barevně odlišeny nemovitosti dotčené dočasným zábořem do a nad 1 rok (vše s dalším dělením na ZPF, PUPFL a ostatní), návrhy věcných břemen, trvalé záboř a stávající staničení železniční trat.

Výkresy jsou tištěny v měřítku 1:1000

## **E5.3 Návrh vytyčovací sítě**

Na trati je zřízeno bodové pole, které splňuje Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (dále jen TKP).

Jako výchozí body pro veškeré vytyčovací a kontrolní práce musí být použity body stávajícího železničního polohového bodového pole (viz E5.3.1, Písemná část) – jedná se o body určené metodou GNSS nebo body určené terestricky. Všechny zničené body budou po realizaci stavby nahrazeny novými body dle TKP SŽDC. Zřízení nového bodu se bude řídit předpisem M20/MP007 – Železniční bodové pole, v platném znění.

### ***E5.3.1 Seznam souřadnic bodů vytyčovací sítě***

Geodetické údaje o bodech železničního polohového bodového pole (ŽBP) převzatých od investora Správy železnic, s. o. - SŽG – Brno.

Jelikož se jedná o souvislou rekonstrukci traťového úseku Žďár nad Sázavou (mimo) – Sázava u Žďáru (mimo) bude zde většina bodů stavbou zničena.

**Body ŽBP, které budou stavbou zničeny je nutno ponechat (nezničit) do jejich přeložení na místo, kde nedojde k jejich poškození. Více informací v příloze E5.3.1.**

**Zřízení nových bodů se bude řídit předpisem M20/MP007 – Železniční bodové pole, v platném znění.**

### ***E5.3.2 Výkres návrhu vytyčovací sítě***

Graficky zobrazeno v prostředí MicroStation V8i v sekcích zobrazených v M 1 : 500. Jako podklad je použita aktuální koordinační situace stavby, která je ve výkresu vyznačena barevně a aktuální výkres obvodu stavby. Grafické zobrazení obsahuje přehlednou legendu a směrovou růžici.

## **E5.4 Koordinační vytyčovací výkres**

Podklady pro vyhotovení Koordinačního vytyčovacího výkresu byly předány jednotlivými odpovědnými profesními garanty a hlavním inženýrem projektu Ing. Ondřejem Zítkem.

### ***E5.4.1 Seznam souřadnic lomových bodů***

Seznam souřadnic charakteristických bodů stavby pro vytyčení prostorové polohy objektů, seřazených podle jednotlivých stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS). Souřadnice jsou uvedeny v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv.

Vytyčení bude provedeno s přesností dle ČSN 730420-1, ČSN 730420-2 případně požadavků projektanta uvedených na jednotlivých vytyčovacích výkresech příslušného PS, SO. Pro vytyčení těchto bodů bude použita platná vytyčovací síť stavby.

Členění stavby na PS a SO

PS 11-01-11	ŽST Žďár nad Sázavou, SZZ úprava
PS 11-01-12	ŽST Sázava u Žďáru, SZZ úprava
PS 11-01-21	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, TZZ
PS 11-01-21.1	TZZ v úseku Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, klimatizace
PS 11-02-11	zast. Hamry n. Sázavou, místní kabelizace
PS 11-02-12	žst. Sázava u Žďáru, místní kabelizace
PS 11-02-21	zast. Hamry n. Sázavou, rozhlasové zařízení
PS 11-02-41	zast. Hamry n. Sázavou, PZTS
PS 10-02-51	Žďár n. Sázavou – Sázava u Žďáru, DOK, TOK a TK
PS 10-02-52	Žďár n. Sázavou – Sázava u Žďáru, přeložky kabelizace
PS 10-02-52.1	Žďár n. Sázavou – Sázava u Žďáru, přeložky kabelizace, SŽ
PS 10-02-52.2	Žďár n. Sázavou – Sázava u Žďáru, přeložky kabelizace, ČD-T
PS 10-02-52.3	Žďár n. Sázavou – Sázava u Žďáru, přeložky kabelizace, CETIN
PS 10-02-52.4	Žďár n. Sázavou – Sázava u Žďáru, přeložky kabelizace, DK-44
PS 11-02-62	zast. Hamry nad Sázavou, informační systém
PS 10-02-81	Žďár n. Sázavou – Sázava u Žďáru, přenosový systém
PS 11-02-01	Žďár n. Sázavou – Sázava u Žďáru, DDTS
PS 11-03-11	Žďár n. Sázavou – Sázava u Žďáru, DŘT
PS 11-03-61	Žďár n. Sázavou – Sázava u Žďáru, napájení zabezpečovacího zařízení
PS 11-04-31	žst Žďár n. Sázavou, vzduchotechnika SM
PS 01-04-51	Žďár n. Sázavou – Sázava u Žďáru, akustické plašiče zvěře km 92,730 - 92,830
SK 01-00-02	Žďár n. Sázavou – Sázava u Žďáru, železniční svršek a spodek
SO 01-10-01	Žďár n. Sázavou – Sázava u Žďáru, železniční svršek
SO 01-11-01	Žďár n. Sázavou – Sázava u Žďáru, železniční spodek
SO 11-14-01	Žďár nad Sázavou - Sázava u Žďáru, výstroj a značení trati
SO 01-12-01	zast. Hamry nad Sázavou, nástupiště
SO 11-20-01	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, most ev. km 88,069
SO 11-20-02	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, most ev. km 89,046
SO 11-20-03	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, most ev. km 89,699
SO 11-20-04	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, most ev. km 90,437

SO 11-20-05	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, most ev. km 91,252
SO 11-20-06	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, most ev. km 93,176
SO 11-21-01	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, propustek ev. km 88,871
SO 11-21-02	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, propustek ev. km 89,347
SO 11-21-03	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, propustek ev. km 91,044
SO 11-21-04	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, propustek ev. km 91,320
SO 11-21-05	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, propustek ev. km 91,365
SO 11-21-06	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, propustek ev. km 92,210
SO 11-21-07	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, propustek ev. km 93,068
SO 11-21-08	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, propustek ev. km 93,378
SO 11-22-01	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, silniční most ev. km 88,366
SO 11-22-02	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, silniční propustek ev. km 90,437
SO 11-22-03	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, protidotykové zábrany silničních mostů
SO 11-23-01	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, opěrná zeď km 93,025 - 93,200 vlevo
SO 11-24-01	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, zárubní zeď vpravo km 90,602 860 - 90,863 380
SO 11-24-02	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, zárubní zeď vlevo km 90,744 000 - 90,782 700
SO 11-24-03	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, zárubní zeď vpravo km 91,550 000 - 91,910 000
SO 11-24-04	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, zárubní zeď vlevo km 91,580 245 - 91,618 365
SO 11-25-01	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, krakorec ev. km 93,475
SO 11-30-01	Hamry nad Sázavou, přeložka podzemní NN, km 90,437
SO 11-31-01	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, přeložka kanalizace km 90,437
SO 11-32-01	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, přeložka vodovodu km 89,699
SO 11-50-01	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, komunikace žkm 88,350
SO 11-50-02	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, cyklostezka žkm 88,350, KÚ Žďár n. S.
SO 11-50-03	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, cyklostezka žkm 88,350, KÚ Hamry n. S.
SO 11-50-04	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, přeložka komunikace žkm 88,350, dočasná
SO 11-50-05	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, komunikace žkm 89,699
SO 11-50-06	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, komunikace žkm 90,437
SO 11-50-07	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, komunikace žkm 93,176
SO 11-59-01	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, DIO
SO 11-60-01	zastávka Hamry nad Sázavou, kabelovod
SO 11-60-02	žst Žďár nad Sázavou, kabelovod
SO 11-61-01	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, PHS ev. km 89,755 – 89,919
SO 11-71-01	zast. Hamry nad Sázavou, výpravní budova
SO 11-71-02	zast. Hamry nad Sázavou, nádražní budova, oprava
SO 11-72-01	zast. Hamry nad Sázavou, technologický objekt sdělovací
SO 11-72-02	zast. Hamry nad Sázavou, technologický objekt silnoproud
SO 11-75-01	zast. Hamry nad Sázavou, přístřešky
SO 11-76-01	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, IPO č.p. 108
SO 11-77-01	zast. Hamry nad Sázavou, orientační systém
SO 11-78-01	zast. Hamry nad Sázavou, čekárna žkm 90,362 zrušení
SO 11-78-02	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, útulek TO žkm 91,320 zrušení
SO 11-78-03	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, útulek TO žkm 92,100 zrušení
SO 11-81-01	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, trakční vedení
SO 11-86-01	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, rozvody VN, NN, osvětlení a dálkové ovládání odpojovačů
SO 11-87-01	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, ukolejnění konstrukcí

SO 11-92-01	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, kácení
SO 11-96-01	Žďár nad Sázavou – Sázava u Žďáru, náhradní výsadba

### ***E5.4.2 Grafická část – součást výkresu E5.3.2***

Ve výkrese jsou barevně odlišeny trasy jednotlivých PS, SO s jejich popisem.

**Výkres je z důvodu přehlednosti vkopírován v části E5.3.2 Návrh vytyčovací sítě stavby.**

## **E5.5 Obvod stavby**

Obvod stavby je určen pro vytyčení záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí pro realizaci stavby a je podkladem pro vyhotovení geometrických plánů a jiných podkladů pro majetkoprávní vypořádání.

### ***E5.5.1 Seznam souřadnic lomových bodů***

Seznam souřadnic lomových bodů obvodu staveniště, tj. hranice trvalých záborů, dočasných záborů do 1 roku a jiného dotčení nemovitostí, pokud jsou mimo hranice nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného Správou železnic nebo ve vlastnictví ČD, a.s., podle stavu v platném Katastru nemovitostí ČR.

**Číslování lomových bodů bylo zvoleno následující:**

- 1001 - Hranice pozemků ve vlastnictví ČR – Správa železnic, s.o.
- 2001 - Hranice trvalého záboru
- 3001 - Hranice dočasných záborů do 1 roku
- 4001 - Hranice dočasných záborů nad 1 rok
- 7001 – Hranice UMVŽST

### ***E5.5.2 Výkres obvodu stavby - součást výkresu E5.3.2***

Ve výkrese jsou barevně odlišeny hranice pozemků případně záborů a jejich lomové body.

**Výkres je z důvodu přehlednosti vkopírován v části E5.3.2 Návrh vytyčovací sítě stavby.**

## E5.6 Geodetické a mapové podklady – digitálně

Převzaty ze SŽG, regionální pracoviště Brno.

## E5.7 Geometrické plány

Na p.č. 919/4, 906/6, 638/3, 919/6, 638/2, 919/2, 906/10, 910, 903, 625/3, 919/3, 909, 630/14, 640/1, 906/11, 638/6, 908, 642/1, 905/2, 306/1, 911/1, 638/1, 916, 917, 643/1, 630/7, 906/7, 632/9, 919/1, 632/11, 906/3 k.ú. Hamry nad Sázavou je navržen trvalý zábor. Geometrický plán se je samostatnou přílohou dokumentace.

Na p.č. 7870/2, 7863/3 k.ú. Město Žďár je navržen trvalý zábor. Geometrický plán se je samostatnou přílohou dokumentace.

Na p.č. 411/5 k.ú. Najdek na Moravě je navržen trvalý zábor. Geometrický plán se je samostatnou přílohou dokumentace.

Na p.č. 411/4 k.ú. Najdek na Moravě je navrženo věcné břemeno. Geometrický plán je samostatnou přílohou dokumentace.

Na p.č. 218/69, 1113/2, 250/35, 1116/2, 1115/2, 1079/4 k.ú. Sázava u Žďáru nad Sázavou je navržen trvalý zábor. Geometrický plán se je samostatnou přílohou dokumentace.

Na p.č. 250/33 k.ú. Sázava u Žďáru nad Sázavou je navrženo věcné břemeno. Geometrický plán je samostatnou přílohou dokumentace.

Na p.č. 979 k.ú. Zámek Žďár je navržen trvalý zábor. Geometrický plán se je samostatnou přílohou dokumentace.

Na p.č. 979 k.ú. Zámek Žďár je navrženo věcné břemeno. Geometrický plán je samostatnou přílohou dokumentace.

V Strakonících 17.7.2025

vypracoval: Bc. Roman Slapnička

ověřil: Ing. Martin Klečka

číslo ověření: 141/2025-C

datum ověření: 17.7.2025

Náležitostmi a přesností odpovídají právním předpisům.
---